



## BIOEDILIZIA

In collaborazione con **Building Evolution**

Le case in bioedilizia rappresentano una valida **alternativa** all'edilizia tradizionale, sia **dal punto di vista economico** che dal punto di vista dei tempi di esecuzione, ma soprattutto ai fini della **compatibilità ambientale**.

Il legno abbinato ad altri materiali isolanti permette l'azzeramento dei consumi energetici, trattiene il calore dall'interno e dall'esterno permettendo un **risparmio energetico del 40-50%** rispetto alla stessa costruzione in muratura.

Contrariamente a quello che si pensa, il legno ha delle **proprietà antincendio** più **elevate** di altri materiali utilizzati in edilizia tradizionale. Il legno massiccio non brucia, carbonizza lentamente e solo in superficie; dopo circa 150 minuti di combustione a 900°-1000° viene ancora mantenuta la piena statica dell'edificio.

Il legno è **tradizione, prestigio** e calore: è un prodotto vitale che si presta come pochi altri materiali alla creatività e alle **esigenze dell'uomo**.

La collaborazione con **Building Evolution**, leader nel settore dell'ecosostenibilità, ci permette di passare dalla progettazione alla realizzazione con grande velocità e senza dispersione di budget.

## ARCHISIGN

Architettura, design & grafica

Via F.lli De Maistre 23/A  
10127 Torino

Tel: (+39) 011 0769057  
M: info@archisign.it



[www.archisign.it](http://www.archisign.it)

**Archisign**  
architettura & design



Un partner affidabile, nei momenti che contano

## PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E DIREZIONE LAVORI

Ci occupiamo di progettazione architettonica a 360°, **dalla fase preliminare fino a quella esecutiva**. I nostri settori di intervento sono il residenziale, il commerciale e il settore terziario.

Nel nostro processo creativo mettiamo il cliente al primo posto, discutiamo con lui per capirne i desideri e le esigenze, successivamente le **rielaboriamo** insieme al nostro team per fornire proposte progettuali che si avvicinino maggiormente **alle necessità**.

## PRATICHE COMUNALI

Interagiamo con le amministrazioni pubbliche per **l'ottenimento di tutte le autorizzazioni** necessarie per effettuare lavori di nuova costruzione, ristrutturazione, manutenzione ordinaria e straordinaria, pratiche di agibilità, occupazione suolo pubblico, pratiche in sanatoria.

## PERIZIE

Redigiamo perizie asseverate e/o giurate per contenziosi, **stima immobiliare** e valutazione danni.

## PROGETTAZIONE D' INTERNI

Ci occupiamo di **progettazione d'interni** per locali **residenziali** e **commerciali**.

Studiamo attentamente gli spazi per trovare la distribuzione più funzionale dei locali e dei percorsi al loro interno, supportiamo la scelta dei materiali, delle finiture, degli arredi, delle luci, dei tessuti e dei colori più adatti per ottenere ambienti armonici fra loro.

Su richiesta accompagniamo anche il cliente presso negozi e showroom per scegliere insieme materiali di finitura, elementi di arredo e mobili.

## PROGETTAZIONE DEHORS

Ci occupiamo della realizzazione e delle autorizzazioni comunali necessarie per l'installazione di **dehors stagionali** e **continuativi** nonché di **padi-gliani** annessi a locali di pubblico esercizio.

## PROGETTAZIONE ELEMENTI D'ARREDO

Progettiamo **elementi di arredo** fissi e mobili su misura per rendere **unici** ed **esclusivi** i locali residenziali e commerciali.

## CERTIFICAZIONI ENERGETICHE

Redigiamo Attestati di Certificazione Energetica (ACE) per atti di compravendita, locazione, nuove costruzioni, ristrutturazioni edilizie o per accedere alle **detrazioni del 65%** in caso di **riqualificazione energetica**.

## CATASTO

Ci occupiamo di tutte le **pratiche catastali** necessarie alla vendita, alla ristrutturazione, alla **richiesta di mutuo** o alla regolarizzazione di immobili: accatastamento per nuovi fabbricati e/o fabbricati esistenti; **variazioni catastali**, **vulture** per l'aggiornamento dei dati dell'intestatario, presentazione di planimetrie mancanti e segnalazione errori al Catasto Fabbricati e al Catasto Terreni.

## RENDERING

La visualizzazione tridimensionale è parte integrante del processo creativo e della presentazione del progetto. **Realizziamo modelli tridimensionali** e successivamente, attraverso l'applicazione di materiali, luci e dettagli architettonici, **rendiamo reale il vostro progetto**.



Grazie alle nostre differenti professionalità e personalità forniamo una gamma eterogenea di servizi. Il coinvolgimento creativo e l'innovazione sono parte imprescindibile del nostro processo realizzativo.



Siamo una struttura agile e dinamica, grazie a questo soddisfiamo con tempestività e professionalità le vostre esigenze, nel minor tempo e con i minori costi di realizzazione possibili.



Lavoriamo con passione ed entusiasmo a stretto contatto con i nostri clienti, creando con essi un rapporto di reciproca fiducia, coinvolgendoli in tutto il percorso creativo e realizzativo.